

Эксперт: Кнышук Евгений Андреевич

Телефон: +7 (925) 010-47-22

e-mail: 89250104722@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Новослободской

Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226668

РОССИЯ, МОСКВА, 1-Я ВЛАДИМИРСКАЯ УЛИЦА, 37/15

Сдается помещение свободного назначения

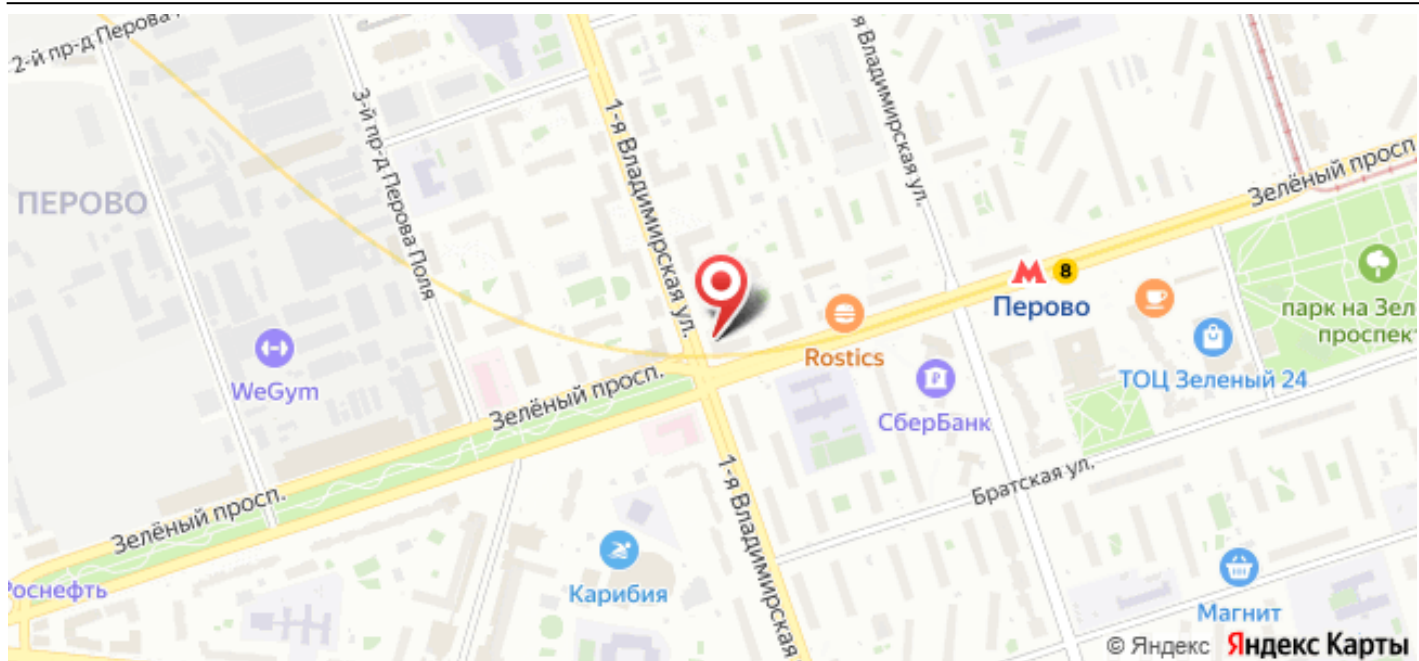
290 000 рублей

Сдаем помещение, на первой линии, отдельный вход, место под Вывеску. В помещении есть С/У. Ранее располагался магазин у дома. Идеально под аптечный пункт, торговую историю или другое направление вашего бизнеса. От метро третий дом или 3 минуты от метро на трафике. Так же есть место под шаурму с витриной, готовы сдать отдельно. Готовы обсуждать условия, прямой представитель собственника.

Возможное
назначение

магазин, аптека, бытовые услуги, ателье одежды, выпечка, кондитерская, продукты, фрукты, цветы, шаурма, коммерция, другое, клиентский офис, кофейня, обмен валюты, оптика, пункт выдачи, рыба, салон связи, свободное назначение, стрит ритейл, суши, торговля, услуги, фастфуд, электронные сигареты

Тип сделки	Аренда	Арендные каникулы	Да
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН		
Метро	Перово	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Жилое
Время до метро	4 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	4	Эксплуатационные расходы	Да
Высота потолков	2.9 м.	Коммунальные платежи	Нет
Общая площадь	55.3 м²	Электрическая мощность	15 кВт
Предоплата	1 месяц	Количество мокрых точек	1
Залог	100 %	Витринные окна	Да
Срок аренды	длительный срок	Мебель	Да
Год постройки	1954 г.	Отопление	Центральное
Тип здания	Жилой дом	Вентиляция	Естественная
Помещение занято	Нет	Кондиционирование	Местное
Минимальный срок аренды	11	Пожаротушение	Сигнализация
		Добавлено	2026-07-21 13:05:46





Лот 226668



Лот 226668



Лот 226668



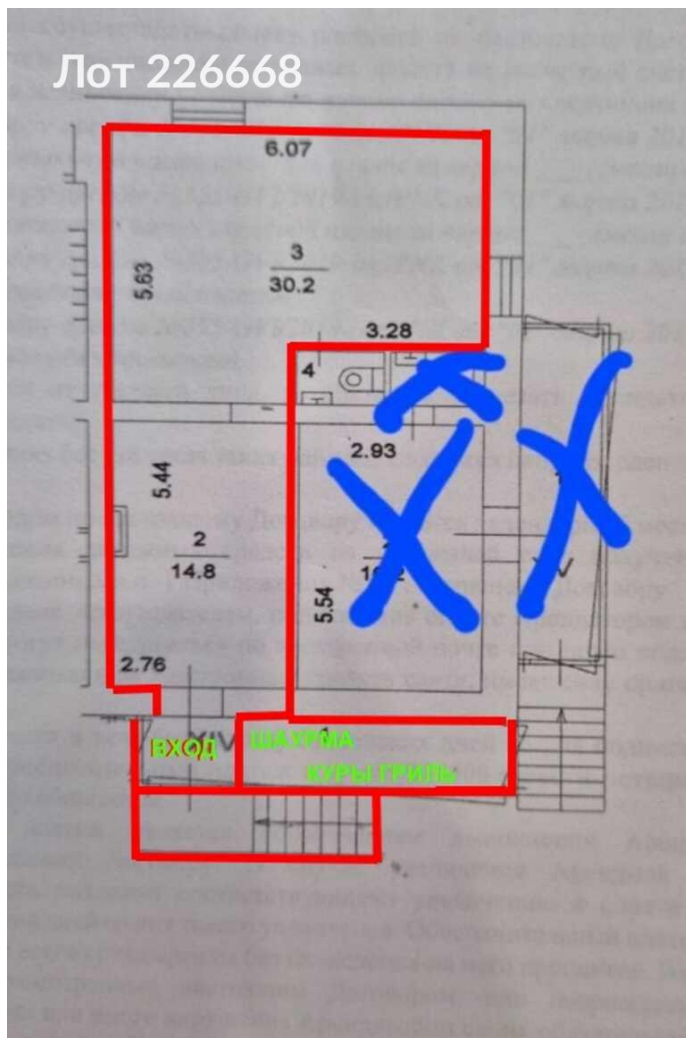
Лот 226668



Лот 226668



Лот 226668



Лот 226668



Лот 226668



